

ODVJETNIK

Mladen Obradović

Zagreb, Prilaz Vladislava Brajkovića 10

e-mail: odvjetnik.obradovic.mladen@zg.t-com.hr

tel/fax: +385-1-3740310

mobitel: +385-98-211548

OPĆINSKI SUD U ZADRU
Z a d a r

Predlagatelj osiguranja: MLADEN BOŽIĆ iz Zagreba, Kozarčeva 28, OIB 20801989462,
zastupan po punomoćniku Mladenu Obradoviću, odvjetniku iz
Zagreba.

Protivnik osiguranja: SLAVICA KOŠUTIĆ iz Zagreba, I.G. Kovačića 25,
OIB 88975155576.

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

punomoć pod A/
presude pod B/
zk izvadak/
e-komunikacijom/

novčane tražbine prisilnim
zasnivanjem založnog prava
na nekretnini
VPS=100.336,79 EUR

I. Temeljem ovršne isprave – pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-920/2011 od 12. veljače 2013. godine koja je postala pravomoćna i ovršna 26. travnja 2013. godine, protivnik osiguranja Slavica Košutić dužna je predlagatelju osiguranja temeljem citirane presude isplatiti iznos od 698.000,00 KN* / 92.640,52 EUR sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama kako su iste određene u gore citiranoj pravomoćnoj i ovršnoj presudi, kao i naknaditi predlagatelju osiguranja parnični trošak gornjeg postupka u iznosu od 48.612,50 KN* / 6.451,99 EUR sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 12. veljače 2013. godine do isplate.

Dokaz: presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj P-920/2011 od 12.02.2013. godine s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti.

II. Nadalje, temeljem ovršne isprave – pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-3628/2020 od 28. svibnja 2021. godine naloženo je protivnici osiguranja da predlagatelju osiguranja isplati parnični trošak u iznosu od 9.375,00 KN* / 1.244,28 EUR sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 13.04.2019. godine do isplate, a koja presuda je postala pravomoćna i ovršna.

Dokaz: presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj P-3628/2020 od 28.05.2021. godine s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti.

III. Protivnica osiguranja vlasnica je nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, i to:

1. vlasnički dio 1/1 z.k.č.br. 1878 k.o. Vir u naravi Biskupljača dvorište površine 391 m2, kuća, Biskupljača površine 105 m2, sveukupne površine 496 m2, sve upisano u zk.ul.br. 3421, k.o. Vir.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak za predmetnu nekretninu.

IV. Protivnica osiguranja nije dobrovoljno ispunila svoje obveze opisane pod I. i II. ovog prijedloga, niti je predlagatelj osiguranja gornja potraživanja naplatio prisilnim putem, a isti za sada ne želi namiriti predmetno potraživanje prodajom nekretnine, već isto osigurati zasnivanjem založnog prava pa stoga predlaže da sud temeljem odredbe članka 296. do 298. Ovršnog zakona (" Narodne novine" broj 112/12, 25/13,, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Temeljem ovršnih isprava – pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-920/2011 od 12. veljače 2013. godine i pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-3628/2020 od 08. svibnja 2021. godine, a radi osiguranja potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od:

A./ **92.640,52 EUR** / 698.000,00 KN* sa zakonskim zateznim kamatama koje teku, i to:

- na iznos od 491,07 EUR / 3.700,00 KN od 10.12.2000. pa do isplate,
- na iznos od 491,07 EUR / 3.700,00 KN od 10.01.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.02.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.03.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.04.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.05.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.06.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.07.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.08.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.10.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.11.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.12.2001. pa do isplate,
- na iznos od 517,62 EUR / 3.900,00 KN od 10.01.2002. pa do isplate,
- na iznos od 544,16 EUR / 4.100,00 KN od 10.02.2002. pa do isplate,
- na iznos od 544,16 EUR / 4.100,00 KN od 10.03.2002. pa do isplate,

- [illegible]

- [illegible]

- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.02.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.03.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.04.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.05.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.06.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.07.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.08.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.09.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.10.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.11.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.12.2010. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.01.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.02.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.03.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.04.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.05.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.06.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.07.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.08.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.09.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.10.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.11.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.12.2011. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.01.2012. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.02.2012. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.03.2012. pa do isplate,
- na iznos od 796,34 EUR / 6.000,00 KN od 10.04.2012. pa do isplate,

B./ **6.451,99 EUR** / 48.612,50 KN* sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 12.02.2013. godine do isplate i

C./ **1.244,28 EUR** / 9.375,00 KN* sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 13.04.2019. godine do isplate,

sve kamate po stopi koju do 31. prosinca 2007. godine određuje čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, a od 01. siječnja 2008. godine do 31. srpnja 2015. po stopi određenoj prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, a uvećanoj za pet postotnih poena od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od 01. siječnja 2023. godine do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za 3 postotna poena, kao i radi osiguranja naplate troškova ovog postupka osiguranja u dosuđenom iznosu sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, po stopi sukladno članku 29. stavak 2. ZOO-a,

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnice osiguranja upisanoj kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, i to:

- 1. vlasnički dio 1/1 z.k.č.br. 1878 k.o. Vir u naravi Biskupljača dvorište površine 391 m², kuća, Biskupljača površine 105 m², sveukupne površine 496 m², sve upisano u zk.ul.br. 3421, k.o. Vir,

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 297. st. 1. Ovršnog zakona).

II. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. st. 1. Ovršnog zakona).

III. Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka u roku osam dana.

U Zagrebu, 09. svibnja 2026.

Mladen Božić, po:

Trošak:

- sudska pristojba	= 331,81 EUR,
- sastav prijedloga prema tbr. 11. t.1. 756 bodova	= 1.512,00 EUR,
- PDV 25%	= 378,00 EUR.

*fiksni tečaj konverzije 1,00 EUR = 7,53450 KN.